

# HAUSBESICHTIGUNG

Stadtvillen

**STADTVILLA LUGANA**, 145,00 m<sup>2</sup> Wohnfläche

Objektnummer: 2893

Adresse: Nur nach vorheriger Anmeldung  
15370 Fredersdorf

Sa. 23.10. – So. 24.10.21  
13:00 – 16:00 Uhr



## Besonderheiten des Hauses:

- alle Fenster mit dreigeteilten Oberlichtsprossen
- abgewalmte Eingangsüberdachung auf zwei Rechteckstützen
- 2-teilige Hauseingangstür mit linkem Festteil
- Gäste-WC mit bodengleicher Dusche
- Arbeitszimmer mit Terrassentür
- großer Wohn-/Koch-/Essbereich über die gesamte Hausbreite mit einer 2-flügligen Stulp-Terrassentür mit Altbauschwelle und zwei Kräuterfenstern
- gerade Betontreppe vom EG zum OG
- elterliches Schlafzimmer mit offener Ankleide und



**Zentrale Berlin**  
**Bau - GmbH Roth**  
Marzahner Chaussee 197  
12681 Berlin - Marzahn

Telefon  
030 - 54 43 73 10

E-Mail | Internet  
info@roth-massivhaus.de  
www.roth-massivhaus.de

**Verkaufsbüro**  
**mit Ausstellung**  
Kaiserdamm 103/104  
14057 Berlin - Charlottenburg

Telefon  
030 - 54 43 73 10

E-Mail | Internet  
info@massivhaus-berlin.de  
www.massivhaus-berlin.de

**Niederlassung Hamburg**  
**Bau - GmbH Roth**  
Sachsenfeld 3-5  
20097 Hamburg - Hammerbrook

Telefon  
040 - 253 35 78 10

E-Mail | Internet  
info@massivhaus-hamburg.de  
www.massivhaus-hamburg.de