

# Hausbesichtigung Einladung

Stadtvillen

**STADTVILLA LUGANA**, 157,00 m<sup>2</sup> Wohnfläche

Objektnummer: 3677

Wilhelmsmühlenweg 162  
12623 Berlin

So. 18.08.24  
13:00 – 16:00 Uhr



## Besonderheiten des Hauses

- 6 Zimmer auf ca. 157 m<sup>2</sup> Wohnfläche
- Ausführung als KfW-Effizienzhaus 40 Plus
- 2-geschossige Hausvergrößerung in der Grundfläche um ca. 6 m<sup>2</sup>
- Rohbauerhöhung im Obergeschoss auf ca. 2,87 m
- großer Erker über Erd- und Obergeschoss

### Zentrale Berlin Bau- GmbH Roth

Marzahner Chaussee 197  
12681 Berlin-Marzahn

Telefon  
030 - 54 43 73 10

E-Mail | Internet  
info@roth-massivhaus.de  
www.roth-massivhaus.de

### Verkaufsbüro mit Ausstellung

Kaiserdamm 103/104  
14057 Berlin-Charlottenburg

Telefon  
030 - 54 43 73 10

E-Mail | Internet  
info@massivhaus-berlin.de  
www.massivhaus-berlin.de

